Załącznik nr 11 do SWZ

**Umowa nr SA.271……………**

w dniu ……………… w Sokołowie Podlaskim, pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Nadleśnictwem Sokołów**, adres: 08 – 300 Sokołów Podlaski, ul. Kupientyńska 17 B, NIP 823 000 25 67, zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym,** reprezentowanym przez: Nadleśniczego Nadleśnictwa Sokołów – mgr inż. Roberta Płockiego

**a**

**………………………………………………… adres: ………………………………………**, **NIP:…………………** REGON **…………..,** zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**.

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na *„****Bieżące utrzymanie dróg leśnych w 2022 roku****”*przeprowadzonym w *w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021, poz.1129 ze zm.)*, została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

# § 1

**Przedmiot i zakres Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty z zakresu utrzymania dróg leśnych polegające na wykonaniu zamówienia pn.: *„****Bieżące utrzymanie dróg leśnych w 2022 roku”***zgodnie ze złożonym formularzem ofertowym, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz opisem przedmiotu zamówienia zawartym SWZ; SWZ z załącznikami stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wskazana w SWZ ilość prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy ma charakter szacunkowy. Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji Umowy może być mniejsza od ilości przedstawionej w SWZ, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający może zlecić w trakcie realizacji Umowy zakres prac mniejszy niż wskazany w SWZ, **jednak nie mniej niż 70 %** **Wartości Przedmiotu Umowy**  określonej zgodnie z § 9 ust. 1 (tj, bez uwzględnienia Opcji).
3. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności analogiczne jak opisane w SWZ („Opcja”). Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
4. Prace będące przedmiotem **Opcji** mogą zostać zlecone na wartość **do 50 % Wartości Przedmiotu Umowy** określonej zgodnie z § 9 ust 1. W ramach skorzystania z prawa Opcji Zamawiajacy może zlecać niektóre lub wszystkie prace (czynności) określone w Ofercie do ww. wartości.
5. Ceny jednostkowe przedmiotu zamówienia objętego prawem Opcji będą tożsame z cenami jednostkowymi w ramach zamówienia podstawowego.
6. Zamawiający podejmie decyzję co do możliwości i woli skorzystania z zastrzeżonego prawa Opcji, zgodnie z zapotrzebowaniem i posiadanymi możliwościami finansowymi.
7. Realizacja (uruchomienie) prawa Opcji dokonywana jest poprzez złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy ustalonym w § 3 ust. 1, pisemnego oświadczenia, że zamierza z prawa Opcji skorzystać ze wskazaniem zakresu Opcji. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zmiany niniejszej umowy.
8. Oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji mogą zostać złożone wielokrotnie, do upływu terminu obowiązywania umowy ustalonego w § 3 ust. 1 i do wyczerpania ustalonej wartości prawa Opcji. Po upływie tego terminu zastrzeżone prawo opcji (w zakresie, w jakim nie zostało uruchomione) wygasa.
9. Zakres opcjonalny zamówienia stanowi przedmiot niniejszej umowy, przy czym konieczność jego realizacji aktualizuje się w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z zastrzeżonego prawa opcji.
10. Zlecanie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.
11. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, jak też odpowiednimi normami. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
12. Przedmiot umowy będzie wykonywany przez Wykonawcę z materiałów własnych, przy czym materiały te winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 10 ustawy. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.) i ustawie o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1213) i zapewniające sprawność eksploatacyjną.

# § 2

**Zlecanie prac**

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy na podstawie odrębnych zleceń przekazywanych przez Przedstawicieli Zamawiającego („Zlecenie”) w formie telefonicznej lub pisemnej bezpośrednio Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres *………………………..*, przy czym Zlecenie określać będzie zakres prac do wykonania, termin ich realizacji oraz lokalizację (adresy leśne).
2. Zlecenie, o którym mowa w ust.1 stanowi zarazem protokół przekazania odcinka drogi, na których wykonywane są prace będące przedmiotem Zlecenia. Od momentu przekazania odcinka drogi Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanym odcinku.
3. Bez przekazania Zlecenia, zgodnie z ustępami poprzedzającymi, Wykonawca nie jest uprawniony, do wykonywania jakichkolwiek prac objętych Przedmiotem Umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku konieczności natychmiastowego zlecenia prac Przedstawiciel Zamawiającego może przekazać Zlecenie telefonicznie na numer …………………... Zlecenie przekazane telefoniczne zostanie niezwłocznie potwierdzone w sposób, o którym mowa w ust.1.
5. Wykonawca przystąpi do wykonania Zlecenia w terminie ………………. dni od jego otrzymania.
6. Wykonawca niezwłocznie po przekazaniu mu Zlecenia, nie później niż w ciągu 1 dnia roboczego obowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego o wszelkich znanych mu przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.
7. Zamawiający jest uprawniony do zmiany lokalizacji realizacji przedmiotu Zlecenia, wstrzymania realizacji lub odwołania realizacji Zlecenia w przypadku zaistnienia niesprzyjających warunków przyrodniczych bądź atmosferycznych.
8. Jeżeli Wykonawca nie rozpoczyna prac lub opóźnia się z ich realizacją tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zdoła wykonać je w terminie określonym w Zleceniu,

- to wówczas Zamawiający, może zastępczo powierzyć wykonanie prac stanowiących przedmiot Zlecenia na koszt Wykonawcy osobie trzeciej („Wykonanie Zastępcze”), bez upoważnienia Sądu w tym zakresie.

# § 3

**Termin realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany sukcesywnie od dnia podpisania umowy na podstawie zgłoszeń (zleceń) Zamawiającego od dnia zawarcia umowy do 31.12.2022r., lub nie dłużej niż do wyczerpania wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji umowy.
2. W przypadku skorzystania z prawa Opcji, termin wykonania zamówienia objętego Opcją wyznaczony przez Zamawiającego nie może być dłuższy niż ……… dni od dnia przesłania zawiadomienia do Wykonawcy o skorzystaniu z prawa Opcji.
3. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy, po przekazaniu mu Zleceń przez Przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z § 2 umowy.
4. Termin wykonania poszczególnych prac stanowiących przedmiot Zlecenia określony zostanie każdorazowo w Zleceniu.

# § 4

**Obowiązki Zamawiającego**

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
2. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu zakresu prac objętych Zleceniami oraz o zamiarze skorzystania z Opcji;
3. dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
4. dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

# § 5

**Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca będzie wykonywać Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie materiały, urządzenia, maszyny itp.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
4. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne Umową oraz zapisami Zlecenia.
8. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy.
9. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

(i) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika;

W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności, dokumenty, o których mowa w pkt (i) powyżej.

# § 6

**Obowiązki Wykonawcy**

**w zakresie technologii realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy wykorzystując techniki oraz technologie gwarantujące minimalizację strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym*.*
2. Wykonawca gwarantuje, że maszyny i inne urządzenia techniczne, wykorzystywane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców do realizacji Przedmiotu Umowy będą:
   1. spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przez cały okres ich użytkowania,
   2. utrzymywane w stanie sprawności technicznej i czystości zapewniającej użytkowanie ich bez szkody dla bezpieczeństwa i zdrowia osób je eksploatujących oraz środowiska przyrodniczego, w którym realizowane są prace;
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za powierzenie obsługi maszyn i urządzeń technicznych osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje.
4. Wykonawca dostarczy we własnym zakresie i na własny koszt materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Materiały użyte podczas wykonania Przedmiotu Umowy muszą odpowiadać wymogom określonym w ustawie o wyrobach budowlanych.
6. Materiały użyte podczas wykonywania Przedmiotu Umowy muszą posiadać atesty lub deklaracje zgodności.

# § 7

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych podwykonawców (ich pracowników lub współpracowników), tzn. odpowiada za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia, zaniedbania i zaniechania własne.
3. Wykonawcy wspólnie realizujący zamówienie (konsorcja) umowy z Podwykonawcami winni zawierać w imieniu i na rzecz wszystkich Wykonawców (członków konsorcjum). W takim przypadku każdy Wykonawca, będący członkiem konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec Podwykonawców i dalszych podwykonawców regulowane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca może zmienić albo zrezygnować z Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 4. powyżej, stanowić będzie podstawę do żądania przez Zamawiającego od Wykonawcy natychmiastowego usunięcia innego Podwykonawcy (wraz z jego dalszymi podwykonawcami) z placu budowy, a niewykonanie żądania Zamawiającego przez Wykonawcę stanowić będzie podstawę natychmiastowego usunięcia przez Zamawiającego innego Podwykonawcy (wraz z jego dalszymi podwykonawcami). Niniejsze postanowienie nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej Umowie.
6. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
7. oznaczenia stron umowy,
8. zakresu robót będących przedmiotem tej umowy,
9. wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
10. terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej roboty budowlanej;
11. terminu realizacji umowy.
12. Powyższe informacje nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może naruszać art. 463 ustawy Pzp i zawierać w szczególności postanowień:
14. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania odbioru wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
15. określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę jako karę za opóźnienia; kary takie można określać jedynie jako kary za zwłokę,
16. przewidujących, iż łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy ….. wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
18. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
19. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymaniu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi pisemnie pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy:
20. niespełniającej wymagań określonych w niniejszym paragrafie,
21. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
22. zawierającej postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
23. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty otrzymaniu projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
24. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
25. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 11.
26. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo poświadczonej za zgodność z oryginałem, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
27. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
28. Obowiązek, o którym mowa w ust. 16, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż ……......% wartości niniejszej Umowy.
29. W przypadku wielokrotnego zawarcia umowy o podwykonawstwo pomiędzy Wykonawcą a tym samym Podwykonawcą lub Podwykonawcą a tym samym dalszym podwykonawcą obowiązek przedstawienia umowy o podwykonawstwo powstaje z chwilą przekroczenia ………. wartości niniejszej Umowy jako łącznej wartości kolejnych umów o podwykonawstwo.
30. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi, amawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
31. Procedurę opisaną w ust. 9 – ust. 18 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
32. W przypadku projektów umów oraz umów o podwykonawstwo sporządzonych w języku obcym projekty te oraz umowy należy przedkładać Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.
33. Wykonanie prac przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

# § 8

**Odbiory**

1. Potwierdzeniem wykonania roboty budowlanej objętej poszczególnymi Zleceniami będzie protokół odbioru prawidłowo wykonanych prac (zgodnie z opisem w SWZ) przez przedstawicieli Zamawiającego.
2. Odbiór prac objętych poszczególnymi Zleceniami będzie dokonywany przez Przedstawicieli Zamawiającego za potwierdzeniem na dokumencie WZ. Jednostką rozliczeniową będzie 1 tona kruszywa/żwiru oraz faktyczna ilość godzin świadczonych usług (profilowanie oraz wałowanie dróg).
3. Odbiór będzie obejmował ocenę prawidłowo wykonanych prac na ilość dostarczonego i wbudowanego materiału oraz ocenę jakości wykonanych prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Przedstawicielowi Zamawiającego zakończenie prac stanowiących przedmiot Zlecenia.
5. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 3 zostanie przekazane Przedstawicielowi Zamawiającego w formie telefonicznej lub pisemnej, osobiście, lub pocztą elektroniczną na numery lub adresy wskazane w § 16.
6. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający może odmówić odebrania prac wykonanych wadliwie. Po upływie terminu wykonania Zlecenia, Zamawiający może:
   1. naliczyć Wykonawcy karę umowną, zgodnie z § 11 Umowy; jak również:
   2. wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu Zlecenia lub jego części w sposób wolny o wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy; jak również:
   3. w każdym z przypadków wskazanych w pkt 1) i 2) powyżej zastępczo powierzyć wykonanie prac niewykonanych należycie w ramach Wykonania Zastępczego, na koszty i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia Sądu w tym zakresie.
7. Odmowa odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) lub szkód wyrządzonych w toku wykonywania prac będzie następowała na piśmie.
8. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym obciążają Wykonawcę.

# § 9

**Wysokość wynagrodzenia**

1. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy **w ramach zamówienia podstawowego wynosi**, ustala się na **kwotę brutto ……………….. zł**. (………………………. zł brutto).

Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).

1. Zakres ilościowy robót uzależniony jest od kwoty jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający poda przed otwarciem ofert.
2. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy **w ramach zamówienia objętego prawem Opcji**, ustala się na kwotę brutto ……………….. zł. (………………………. zł brutto).
3. **Łączne**, szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy (**w ramach zamówienia podstawowego oraz objętego prawem Opcji**), ustala się na kwotę brutto ……………….. zł. (………………………. zł brutto).
4. Ceny jednostkowe za dostawę jednej tony kruszywa/żwiru, jedną godzinę profilowania/ wałowaniu dróg leśnych zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, wynoszą:
5. za dostawę 1 tony kruszywa z dowozem:

**- brutto:** **………. zł (**słownie: …………………….…..)

**- netto: …………zł (**słownie: …………………….…..),

**-** stawka VAT …%

b) za dostawę 1 tony żwiru z dowozem:

**- brutto**: **………. zł (**słownie:…………………………..)

**- netto**: **………. zł (**słownie:……………..……………..)

**-** stawka VAT …%

c) za profilowanie dróg za 1 godzinę:

**- brutto: ………..** **zł (**słownie: …………………………)

**- netto: ………..** **zł (**słownie: ………………………..…)

**-** stawka VAT …%

d) za wałowanie dróg za 1 godzinę:

**- brutto:** **………..** **zł (**słownie: …………………………)

**- netto:** **………..** **zł (**słownie: ………………………..…)

**-** stawka VAT …%

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia będącego iloczynem ceny jednostkowej za dostawę 1 tony kruszywa/żwiru; wykonanego profilowania/wałowania i faktycznej ilości ton/godzin potwierdzonej przez Zamawiającego w protokole odbioru. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności cenę kruszywa wraz z kosztami transportu, koszty pracy maszyn Wykonawcy wraz z operatorem w miejscu wykonania robót
2. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 5, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy, oprócz przypadku opisanego w § 10 ust. 5. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych prac uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.
3. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym, chyba że obowiązujące przepisy wykluczają prawo potrącenia.

# § 10

**Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 9 ust. 5, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Zlecenia, na podstawie protokołu odbioru i prawidłowego wystwienia przez Wykonawcę faktury.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne prace oraz ilości wykonanych prac.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 **dni** od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie potwierdzenie wykonanej roboty budowlanej na protokole odbioru.
4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
6. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
7. W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, w terminie 7 dni od zawarcia Umowy, wskażą oni członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy upoważnionego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
8. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, dodatkowym warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub odpowiednio dalszego podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury.
9. Wykonawca zapewnia, że rachunek do zapłaty wynagrodzenia będzie rachunkiem zgłoszonym do właściwego organu podatkowego i będzie znajdował się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2021., poz. 685 z późn. zm.), na tzw. białej liście podatników VAT.
10. Zamawiający, przed dokonaniem zapłaty, dokona weryfikacji obecności na białej liście podatników VAT, rachunku wskazanego w fakturze. Jeśli wskazany rachunek nie będzie umieszczony na białej liście, Zamawiający wstrzyma płatność wynagrodzenia do momentu uzyskania od Wykonawcy pisemnego potwierdzenia zamieszczenia rachunku na tej liście. W przypadku braku potwierdzenia w terminie 7 dni, Zamawiający dokona płatności zawiadamiając o powyższym właściwego naczelnika urzędu skarbowego. Opóźnienie w dokonaniu płatności z przyczyn wskazanych powyżej, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń, w tym w szczególności odsetek z tytułu dokonania nieterminowej płatności wynagrodzenia.
11. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020r., poz. 1666 ze zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).

W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.

1. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: 8230002567
2. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
3. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Nadleśnictwa Sokołów, ul. Kupientyńska 17B, 08-300 Sokołów Podlaski
4. Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności o którym mowa w art. 108a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. z 2021r., poz. 685 z późn.zm.).

# § 11

**Bezpośrednia zapłata**

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty objęte zamówieniem, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi dotyczące niniejszego zamówienia.
3. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zapłata nastąpi w walucie, w której rozliczna jest Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie, Zamawiający może:
   1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
   2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
   3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Po dokonaniu przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na takie argumenty dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, które nie zostały przedstawione Zamawiającemu w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 4 powyżej.

# § 12

**Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
   1. za zwłokę w przystąpieniu do realizacji Zlecenia – w wysokości 2% wartości Zlecenia brutto,
   2. za zwłokę w realizacji prac objętych Zleceniem w stosunku do terminu określonego w Zleceniu - w wysokości 2% wartości Zlecenia brutto w stosunku do którego Wykonawca pozostaje w zwłoce, liczona za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Zlecenia – w wysokości 2% wartości Zlecenia brutto w stosunku do którego Wykonawca pozostaje w zwłoce, liczona za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
   4. za każdy przypadek wykonania prac objętych Zleceniem w sposób sprzeczny z wymaganiami wynikającymi z Umowy lub Zlecenia, stwierdzonych podczas odbiorów, w stosunku do którego nie jest możliwe usunięcie nieprawidłowości – w wysokości 1000 zł brutto,
   5. za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia w wysokości 1.000 zł,
   6. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każde stwierdzone opóźnienie zapłaty,
   7. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1,
   8. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (lub jej zmiany) – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek
   9. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% Wartości Przedmiotu Umowy niewykonanego do dnia odstąpienia.
3. Łączna, masykmalna wysokość kar umownych, które mogą zostać naliczone przez Zamawiającego w toku obowiązywania Umowy nie będzie wyższa niż 40% Wartości Przedmiot Umowy.
4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
6. Wykonawca, na zasadach ogólnych, odpowiada za każdy inny przypadek niewykonania/nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.

# § 13

**Ubezpieczenia**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia  **………. tys. zł**
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
   1. odstąpić od Umowy;
   2. ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

# § 14

**Odstąpienie od Umowy**

1. Oprócz przypadków przewidzianych obowiązującymi przepisami, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
   1. gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie wyrządził Zamawiającemu szkodę na kwotę nie mniejszą niż łączną co najmniej 5.000 zł;
   2. dwukrotnego niewykonania przez Wykonawcę pisemnych zaleceń wydanych przez Przedstawiciela Zamawiającego dotyczących sposobu lub terminu wykonywania prac;
   3. naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wartości Przedmiotu Umowy,
   4. co najmniej 3 krotnego naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.

.

1. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do należytego wykonywania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 3 ust. 1.
3. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
4. W razie powzięcia przez Zamawiajacego wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiajacy może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia takich wiadomości. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Oświadczenide o odstąpieniu od umowy wymaga formy pismenej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

# § 15

**Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
   1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
      1. konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby za stosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa;
      2. konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
   2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
   3. W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie za mówienia dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
   4. Dopuszcza się zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.
   5. Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ;

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

# § 16

**Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej.
2. Przedstawicielem Zamawiającego jest Aneta Marciszewska natomiast przedstawicielami na budowie są leśniczowie, podleśniczowie poszczególnych leśnictw Nadleśnictwa Sokołów, gdzie będą realizowane roboty budowlane, natomiast przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik budowy **……………………..**, numer uprawnień: …………………………………
3. Zamawiający powiadomi o osobach uprawnionych z jego strony do zlecania prac, kontroli i nadzoru ich wykonania oraz odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń („Przedstawiciel Zamawiającego”). Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną.
4. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

# § 17

**Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Jeżeli po upływie 14 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

# § 18

**Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie obowiązujące przepisym, w szczególności kodeksu cywilmnego, ustawy Pzp, prawa budowlnanego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pismenej pd rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
   * 1. Załącznik nr 1 – SWZ wraz z załacznikami;
     2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

…………………………………….. …………………………………